



त्रिवेणी गाउँपालिका

स्थानीय राजपत्र

खण्ड: ५ संख्या: ३ प्रकाशन मिति: २०७८/०४/०७

भाग २

त्रिवेणी गाउँपालिका

स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ को दफा १०२ को उपदफा (२) बमोजिम त्रिवेणी गाउँपालिका, रोल्पाको गाउँ कार्यपालिकाले बनाएको तपसिलमा लेखिए बमोजिमको कार्यविधि सर्वसाधारणको जानकारीको लागि प्रकाशन गरिएको छ ।

त्रिवेणी गाउँपालिकाको

सुरक्षित नागरिक आवास कार्यक्रम कार्यान्वयन कार्यविधि, २०७८

गाउँ कार्यपालिकाबाट स्वीकृत मिति: २०७८/०३/२९

प्रमाणिकरण मिति: २०७८/०४/०६

प्रस्तावना : नेपालको संविधान प्रदत्त नागरिकको मौलिक हक अन्तर्गत आवासको अधिकार सुनिश्चित गर्दै उपयुक्त, सुरक्षित र वातावरणमैत्री आवासको अधिकारको सम्मान, संरक्षण तथा परिपूर्ती गर्नु यस गाउँपालिका अन्तर्गतका गरिबीको रेखामुनी रहेका, प्रकोपका कारण घरपरिवार विहिन भएका घर परिवारहरूले सुरक्षित आवास आफैले निर्माण गर्न चाहेमा गाउँपालिकाबाट खरिद गरी जस्तापाता उपलब्ध गराउन तथा गरिबीको रेखामुनी रहेका, पराल वा खरको छानो भएका घर परिवारलाई जस्तापाताको छानामुनी ल्याउन आर्थिक वर्ष २०७८/०७९ को बजेट तथा कार्यक्रममा सुरक्षित नागरिक आवास निर्माण कार्यक्रम सञ्चालन गरिने भनी उल्लेख भएको विषयलाई कार्यान्वयन गर्न वाञ्छनीय भएकोले यस त्रिवेणी गाउँपालिकाको गाउँ कार्यपालिकाले देहायको कार्यविधि बनाएको छ ।

परिच्छेद - १

प्रारम्भिक

१. **संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ :** (१) यस कार्यविधिको नाम “सुरक्षित नागरिक आवास कार्यक्रम कार्यान्वयन कार्यविधि, २०७८” रहेको छ ।
- (२) यो कार्यविधि तुरुन्त प्रारम्भ हुनेछ ।
२. **परिभाषा :** विषय वा प्रसङ्गले अर्को अर्थ नलागेमा यस कार्यविधिमा-
- (क) “गाउँपालिका” भन्नाले त्रिवेणी गाउँपालिका, रोल्पालाई सम्झनुपर्दछ ।
- (ख) “सुरक्षित नागरिक आवास” भन्नाले आगलागी तथा हावा, पानी थेग्न सक्नेगरी निर्माण गरिएको काठ, ईटा, टुङ्गा वा ब्लक आदिको गारो भई पराल, खर बाहेकका छानायुक्त आवासीय भवन सम्झनुपर्दछ ।
- (ग) “लक्षित वर्ग” भन्नाले दफा ३ बमोजिम पहिचान भएका गरिबीको रेखामुनी रहेका पराल वा खरको छानो भएका घरपरिवार र प्रकोपका कारण घरबारविहिन परिवार सम्झनुपर्दछ ।
- (घ) “लाभग्राही” भन्नाले दफा ४ बमोजिम छनौट गरिएका व्यक्ति वा परिवार सम्झनुपर्दछ ।
- (ङ) “समन्वय समिति” भन्नाले दफा ७ को उपदफा (१) बमोजिमको सुरक्षित आवास निर्माणका लागि सम्बन्धित पक्षहरूसँग आवश्यक समन्वयका लागि गठित समिति सम्झनुपर्दछ ।
- (च) “अनुगमन तथा सुपरीवेक्षण समिति” भन्नाले दफा ९ को उपदफा (१) बमोजिम सुरक्षित नागरिक आवास कार्यक्रमको अनुगमन तथा सुपरीवेक्षण गर्न गठित समिति सम्झनुपर्दछ ।
- (छ) “सम्पर्क इकाई” भन्नाले दफा ११ को उपदफा (१) बमोजिम तोकिएको शाखालाई सम्झनुपर्दछ ।

परिच्छेद - २

लक्षित वर्ग पहिचान, प्राथमिकता निर्धारण र छनौटका आधार

३. **लक्षित वर्गको पहिचान :** लक्षित वर्गको पहिचान तथा प्राथमिकता निर्धारण गर्ने प्रमुख जिम्मेवारी सम्बन्धित वडा कार्यालयको हुनेछ । लक्षित वर्गको पहिचान गर्दा देहायमा उल्लेखित सूचकहरूको अधिनमा रही गर्नुपर्नेछ-

- (क) लाभग्राही बसोबास गर्दै आएको घरको छानो पराल, खर, स्याउला, आसवेसटस, बिटुमिन ड्रम वा यस्तै प्रकृतिका आगो, पानी र हुरीबाट सहजै प्रभावित हुनसक्ने अन्य सामग्रीबाट छुएको,

- (ख) गरिबीको रेखामुनी रहेको र आफैले सुरक्षित आवास निर्माण गर्न चाहेको तथा निर्माण गरिरहेको घरपरिवार,
- (ग) जग्गाधनी प्रमाण-पुर्जा वा घरजग्गा तिरो वा शुल्क बुझाएको प्रमाण वा बिजुली, धारा वा अन्य सुविधा शुल्क बुझाएको,
- (घ) विगतदेखि सो स्थानमा स्थायी बसोबास गर्दै आएको तथा अन्यत्र कुनै स्थानमा जायजेथा नभएको स्वघोषणा गरेको,
- (ङ) प्रकोपका कारण घरबारविहिन भएकाको हकमा विपद् व्यवस्थापन समितिको निर्णय तथा प्रहरी मुचुल्का सहित सम्बन्धित वडा कार्यालयको सिफारिस पत्र,
- (च) गरिबीको रेखामुनी रहेका परिवारको सम्बन्धमा सम्बन्धित वडा कार्यालयको सिफारिस ।

४. **लाभग्राहीको प्राथमिकताको निर्धारण र छनौट:** (१) सम्बन्धित वडा कार्यालयहरूले यस कार्यक्रम अन्तर्गत लाभग्राही छनौट गर्ने प्रयोजनको लागि लाभग्राहीले हाल प्रयोग गरिरहेको घरको क्षेत्रफल, गारो आदीको आधारमा अनुसूची - १ बमोजिम अंक प्रदान गरी प्राथमिकताक्रम सहित लाभग्राहीको सूची तयार गरी सम्पर्क इकाई मार्फत "समन्वय समिति" समक्ष पेश गर्नुपर्नेछ ।
- (२) उपदफा (१) बमोजिम लाभग्राही छनौट गर्दा वृद्ध, एकल महिला, अनाथ बालबालिका तथा अपाङ्गता भएका घरमुलीलाई प्राथमिकता दिइनेछ । त्यसैगरी प्रकोपका कारण घरपरिवार विहिन भएका परिवारले आवास निर्माण गर्न चाहेमा त्यस्तो परिवारलाई समेत प्राथमिकता दिइनेछ ।
- (३) उपदफा (१) र (२) बमोजिम सम्बन्धित वडा कार्यालयबाट पहिचान तथा प्राथमिकता निर्धारण भई आएको संभावित लाभग्राहीहरूको सूचीको सम्बन्धमा समन्वय समितिले जाँचबुझ गरी आवश्यक देखेमा संशोधन सहित प्राथमिकताको आधारमा लाभग्राहीको रूपमा स्वीकृत गर्नेछ ।
- (४) उपदफा (३) बमोजिम लाभग्राही स्वीकृत गर्दा संगोलमा रहेका परिवारले एउटा आवासको लागि मात्र अनुदान रकम पाउने गरी छनौट गर्नुपर्नेछ ।
- (५) उपलब्ध बजेटको आधारमा कुल लाभग्राही संख्या तथा वडागत लाभग्राही संख्या निर्धारण गाउँ कार्यपालिकाले गर्नेछ ।

परिच्छेद - ३

कार्यक्रम कार्यान्वयन प्रक्रिया

५. **वित्तीय प्रबन्ध, लाभग्राही छनौट र अनुदान समझौता प्रक्रिया:** (१) नेपाल सरकार तथा प्रदेश सरकारसँग समेत समन्वय गरी कार्यक्रम सञ्चालन गर्न आवश्यक बजेटको व्यवस्था गाउँपालिकाले गर्नेछ ।

- (२) गाउँपालिकामा रहेको सम्पर्क इकाईले सुरक्षित नागरिक आवास कार्यक्रममा समावेश हुनको लागि आह्वान गरी सार्वजनिक सूचना प्रकाशन तथा व्यापक प्रचारप्रसार गर्नेछ । यस कार्यक्रममा सहभागी हुनको लागि सम्बन्धित व्यक्तिहरूले आ-आफ्नो वडा कार्यालयमा आवेदन दिनुपर्नेछ ।
 - (३) कार्यक्रममा सहभागी हुनको लागि आवेदन दिएका व्यक्तिहरूको पहिचान तथा प्राथमिकता निर्धारण यस कार्यविधिको दफा ३ र ४ बमोजिम सम्बन्धित वडा कार्यालयले गर्नेछ ।
 - (४) प्राथमिकताक्रम सहित लाभग्राहीको सूची तयार गरी सम्बन्धित वडा कार्यालयको सिफारिसमा समन्वय समितिबाट स्वीकृत भएका लाभग्राहीको विवरण कार्यालयको सूचना पाटी र वेबसाइट मार्फत प्रकाशन गर्नुपर्नेछ ।
 - (५) सुरक्षित आवास निर्माणको लागि आवश्यक पर्ने जस्तापाताको परिमाण र सोको लागत निकाल्नको लागि सम्बन्धित वडा कार्यालयमा कार्यरत प्राविधिक कर्मचारी लाभग्राहीको घरमै पुगी घरको नापजाँच गरी सोको विस्तृत लागत प्रतिवेदन (इस्टिमेट) उपलब्ध गराउनु पर्नेछ ।
 - (६) यस कार्यक्रम अन्तर्गत स्वीकृत भएका लाभग्राहीले सुरक्षित आवास निर्माण गर्दा रू. ५०,०००/- (अक्षरेपी पचास हजारमात्र) मुल्य बराबरको जस्तापाता अनुदान स्वरूप प्राप्त गर्नेछन् । प्राविधिक स्टिमेट अनुसार रू. ५०,०००/- (अक्षरेपी पचास हजारमात्र) भन्दा बढी रकमको जस्तापाता लाग्ने देखिएमा त्यसरी बढी लाग्ने रकम सम्बन्धित लाभग्राही स्वयंले व्यहोर्नुपर्नेछ ।
 - (७) समन्वय समितिबाट स्वीकृत भएका लाभग्राहीहरूसँग गाउँपालिकाले अनुसूची - २ बमोजिमको ढाँचामा सम्झौता गर्नुपर्नेछ । यसरी सम्झौता गरेका लाभग्राहीहरूलाई गाउँपालिकाले टेन्डर प्रक्रियामार्फत जस्तापाता खरिद गरी उपलब्ध गराउनेछ ।
 - (८) उपदफा (७) मा जुनसुकै कुरा उल्लेख गरेको भए तापनि कार्यक्रमलाई तिव्रता दिन लाभग्राहीको संख्या र आवश्यक जस्तापाताको परिमाण पूर्वानुमान गरी सम्झौता अगावै जस्तापाता खरिदको टेन्डर आह्वान गर्न यो दफाले बाधा पारेको मानिनेछैन ।
 - (९) लाभग्राहीहरूलाई वितरण हुने जस्तापाता सम्बन्धित वडाको वडा कार्यालय र सडकको सहज पहुँच भएका अधिकतम अन्य दुई स्थानसम्म गाउँपालिकाबाट ढुवानी हुनेछ । उक्त स्थानबाट लाभग्राहीको घरसम्म लाग्ने ढुवानी भाडा तथा अन्य व्यवस्था लाभग्राही आफैले गर्नुपर्नेछ ।
६. निर्माण सम्पन्न भएको मानिने : घर निर्माण सम्पन्न भए पश्चात सम्बन्धित वडाको प्राविधिकले कार्यसम्पन्न भएको प्रतिवेदन पेश गरी प्रमाणित गरेपछि निर्माण कार्य सम्पन्न भएको मानिनेछ ।

परिच्छेद - ४

कार्यक्रम कार्यान्वयन, अनुगमन तथा सुपरीवेक्षण सम्बन्धी व्यवस्था

७. **समन्वय समिति:** (१) सुरक्षित नागरिक आवास कार्यक्रमको प्रभावकारी कार्यान्वयन गर्न गाउँपालिकामा देहाय बमोजिमको एक सुरक्षित नागरिक आवास कार्यक्रम समन्वय समिति रहनेछ-

- | | |
|---|--------------|
| (क) गाउँपालिकाको अध्यक्ष | - संयोजक |
| (ख) गाउँपालिकाको उपाध्यक्ष | - उप-संयोजक |
| (ग) गाउँपालिकाको प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत | - सदस्य |
| (घ) गाउँपालिकाको सामाजिक विकास समितिको संयोजक | - सदस्य |
| (ङ) गाउँपालिकाको पूर्वाधार विकास समितिको संयोजक | - सदस्य |
| (च) गाउँपालिकाको प्राविधिक शाखा प्रमुख | - सदस्य |
| (छ) गाउँपालिकाको प्रशासन शाखा प्रमुख | - सदस्य-सचिव |

८. **समन्वय समितिको काम, कर्तव्य र अधिकार :** (१) यो कार्यविधि कार्यान्वयन गर्ने सन्दर्भमा सुरक्षित नागरिक आवास कार्यक्रम समन्वय समितिको काम, कर्तव्य र अधिकार देहाय बमोजिम हुनेछ-

- कार्यक्रम कार्यान्वयन गर्न आवश्यक बजेटको लागि गाउँ कार्यपालिकासँग समन्वय गर्ने,
- कार्यक्रम कार्यान्वयनको लागि उपलब्ध वार्षिक बजेट र आवश्यकताको आधारमा बडागत रूपमा अधिकतम आवास संख्या निर्धारण गर्ने,
- कार्यक्रम कार्यान्वयनको क्रममा आइपरेका समस्याहरू समाधान गर्ने साथै बाधा अड्चन फुकाउन कार्यविधिमा संशोधन वा समयानुकूल बनाउन परिमार्जन गर्नुपरेमा आवश्यक तयारी गरी स्वीकृतिको लागि गाउँ कार्यपालिकामा पेश गर्ने,
- कार्यक्रमको प्रगति समिक्षा गर्ने र कार्यान्वयनसँग सम्बन्धित पक्षहरू बीच समन्वय गर्ने,
- गाउँ कार्यपालिकाले तोकेको अन्य कार्यहरू गर्ने ।

९. **अनुगमन तथा सुपरीवेक्षण समिति:** (१) कार्यक्रमको प्रभावकारी रूपमा सञ्चालन भए, नभएको अनुगमन तथा मूल्याङ्कन गर्न गाउँपालिकामा देहाय बमोजिमको एक अनुगमन तथा सुपरीवेक्षण समिति रहनेछ-

- | | |
|---|----------|
| (क) गाउँपालिकाको उपाध्यक्ष | - संयोजक |
| (ख) गाउँपालिकाको प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत | - सदस्य |
| (ग) गाउँपालिकाको पूर्वाधार विकास समितिको संयोजक | - सदस्य |
| (घ) गाउँपालिकाको लेखा शाखा प्रमुख | - सदस्य |
| (ङ) गाउँपालिकाको प्राविधिक शाखा प्रमुख | - सदस्य |

- (च) सम्बन्धित वडाको वडा अध्यक्ष वा निजले तोकेको वडा सदस्य - सदस्य
(छ) गाउँपालिकाको प्रशासन शाखा प्रमुख - सदस्य-सचिव

१०. अनुगमन तथा सुपरीवेक्षण समितिको काम, कर्तव्य र अधिकार : (१) यो कार्यविधि अनुसार सुरक्षित नागरिक आवास निर्माण कार्यक्रमलाई प्रभावकारी रूपमा सञ्चालन तथा सम्पन्न गर्न गठित अनुगमन तथा सुपरीवेक्षण समितिको काम, कर्तव्य र अधिकार देहाय बमोजिम हुनेछ-

- (क) कार्यविधि अनुसार कार्यक्रम सञ्चालन भए नभएको अनुगमन तथा मूल्याङ्कन गरी आवश्यक निर्देशन दिने,
(ख) कुनै लाभग्राहीले सम्झौता अनुसार कार्य सम्पन्न नगरेको पाइएमा त्यस्तो लाभग्राहीलाई कारबाही गर्न गाउँ कार्यपालिकालाई सिफारिस गर्ने,
(ग) अनुगमन तथा सुपरीवेक्षणको क्रममा देखिएका तथ्यहरूको विश्लेषण गरी सुझाव सहितको प्रतिवेदन गाउँ कार्यपालिकामा पेश गर्ने,
(घ) गाउँ कार्यपालिकाले तोकेको अन्य कार्य गर्ने ।

११. सम्पर्क इकाई सम्बन्धी व्यवस्था: (१) यस कार्यविधि अनुसार सञ्चालन हुने कार्यक्रमको सम्पर्क इकाईको रूपमा गाउँपालिकाको प्रशासन शाखा रहनेछ ।

(२) सम्पर्क इकाईको काम, कर्तव्य र अधिकार देहाय बमोजिम हुनेछ-

- (क) गाउँपालिकाको सुरक्षित नागरिक आवास कार्यक्रम समन्वय समितिको बैठकको लागि आवश्यक व्यवस्था गर्ने,
(ख) सुरक्षित नागरिक आवास कार्यक्रममा समावेश हुनको लागि आह्वान गरी सार्वजनिक सूचना प्रकाशन गरी व्यापक प्रचारप्रसार गर्ने, स्वर्गादिपि गरीयसा
(ग) कार्यक्रममा सहभागी हुनको लागि सम्बन्धित वडा कार्यालयमा आवेदन दिएका व्यक्तिहरूको पहिचान तथा प्राथमिकता निर्धारण गर्न वडा कार्यालयहरूलाई आवश्यक सहजिकरण गर्ने,
(घ) सम्बन्धित वडा कार्यालयहरूकाट पहिचान तथा प्राथमिकताक्रम निर्धारण भई प्राप्त भएको संभावित लाभग्राहीहरूको सूचीलाई जाँचबुझ गरी आवश्यक देखिएमा संशोधन गरी स्वीकृत गर्न समन्वय समिति समक्ष पेश गर्ने,
(ङ) स्वीकृत भएका लाभग्राहीको सूची सार्वजनिक गर्ने र सम्बन्धित लाभग्राहीहरूलाई वडा कार्यालयहरू मार्फत जानकारी दिने,
(च) छनौट भएका लाभग्राहीहरूको घरको छानोको इस्टिमेट गरी लागत निकाल्नको लागि वडा कार्यालयबाट प्राविधिक कर्मचारी खटाउन सहजिकरण गर्ने,

- (छ) प्राविधिक इस्टिमेट अनुसार रु. ५०,०००/- भन्दा बढी रकमको जस्तापाता लाग्ने भएमा बढी भएको रकम सम्बन्धित लाभग्राहीबाट व्यवस्था गर्न सहजिकरण गर्ने,
- (ज) लाभग्राहीहरूसँग सुरक्षित आवास निर्माणको लागि सम्झौता गरी जस्तापाता खरिदको लागि टेण्डर आह्वान गर्न सहजिकरण गर्ने,
- (झ) कार्यक्रमको प्रगति प्रतिवेदन समन्वय समिति मार्फत गाउँ कार्यपालिकामा पेश गर्ने,
- (ञ) समन्वय समितिको निर्देशन बमोजिमका अन्य कार्यहरू गर्ने ।

परिच्छेद - ५

विविध

१२. निर्देशन पालना गर्नुपर्ने: यस कार्यक्रम कार्यान्वयनको सिलसिलामा सुरक्षित नागरिक आवास कार्यक्रम समन्वय समितिले दिएको निर्देशन सम्बन्धित सबै निकायहरूले पालना गर्नुपर्नेछ ।
१३. विवादको समाधान: कार्यक्रम कार्यान्वयको सन्दर्भमा कुनै विवाद उत्पन्न भएमा सुरक्षित नागरिक आवास कार्यक्रम समन्वय समितिको सिफारिसमा गाउँ कार्यपालिकाको निर्णय अन्तिम हुनेछ ।
१४. कारबाही हुने: अनुदान कार्यक्रमबाट लाभान्वित हुने उद्देश्यले कुनै व्यक्तिले झुठा विवरण पेश गरेमा वा जुन प्रयोजनको लागि जस्तापाता उपलब्ध गराइएको हो सोही प्रयोजनमा प्रयोग नगरी अन्य प्रयोजनमा उपयोग गरेको पाइएमा वा अनुदानमा जस्तापाता उपलब्ध गराएको मितिले तीन महिनाभित्र जस्तापातायुक्त सुरक्षित आवास निर्माण सम्पन्न नगरेमा गाउँपालिकाले निजबाट रु. ५०,०००/- रकम सरकारी बाँकी सरह असुलउपर गर्नेछ । साथै झुठा प्रतिवेदन पेश गरेको वा झुठा व्यहोरा सिफारिस गरेको ठहर हुन आएमा त्यस्ता कर्मचारी तथा पदाधिकारीहरूलाई समेत प्रचलित कानून बमोजिम कारबाही गरिनेछ ।
१५. सुविधा नपाउने: नेपाल सरकारबाट भूकम्प पूर्ननिर्माण, प्रकोप व्यवस्थापन वा जोखिम बस्ती स्थानान्तरण जस्ता कार्यक्रमबाट लाभान्वित लाभग्राहीलाई यस कार्यविधि बमोजिम अनुदान उपलब्ध गराइने छैन । साथै यस पूर्व यसै प्रकृतिका कार्यक्रमबाट लाभान्वित भएका एकाघरका सदस्यले यो सुविधा प्राप्त गर्ने छैनन् ।
१६. जस्तापाताको मापदण्ड: यस कार्यक्रम अन्तर्गत वितरण हुने जस्तापाताको रड रातो हुनुका साथै २६ गेज, ३८ एम्.एम्. को हुनुपर्नेछ ।

अनुसूची १

(दफा ४ को उपदफा (१) सँग सम्बन्धित)

लाभग्राहीहरूको छनौटका आधारहरू

क्र.सं.	विवरण	दिइने अङ्क	कैफियत
१	हाल प्रयोगमा रहेको घरको क्षेत्रफल, प्रतिव्यक्ति वर्गफिटमा	<ul style="list-style-type: none"> ३० भन्दा कमलाई - १० ३० देखी ६० सम्म - ५ ६० भन्दा बढी - ० 	
२	घरको गारो	<ul style="list-style-type: none"> बाँस, चिरपट/कप्टेरो आदी वा त्यसमा पराल/स्याउलाको टाटी - १० नमिलेको ढुङ्गाको गारो, बाँस, कप्टेरो, भकारी आदीमा माटोले पोतेको तथा काठ/फल्याक, काँचो ईँटामा माटोको जोर्नी - ५ मिलेको ढुङ्गाको गारो तथा पाकेको ईँटामा माटो/सिमेन्टका जोर्नी - ० 	५० प्रतिशतसम्म जेछ त्यसैलाई मात्रै
३	घरको छानो	<ul style="list-style-type: none"> फुस, आसवेटस, स्याउला, प्लास्टिक आदी - १० खपडा, टायल - ५ ढलान, कर्कट पाता - ० 	आसवेटस छाना स्वास्थ्यको लागि हानीकारक भएको
४	जग्गाको स्वामित्व	<ul style="list-style-type: none"> लालपुर्जा भएको वा गाउँब्लक वा स्थानीय तहको सिफारिस - १० नदि/ताल किनारामा बसोबास भएको - ० 	
५	घरमूलीको हकमा	<ul style="list-style-type: none"> अतिविपन्न असहाय, असक्त, वृद्धवृद्धा, अनाथ बालबालिका, एकल महिला घरमूली भएको - १० अन्य - ० 	
जम्मा अङ्क		५०	

नोट: (१) ढलान र जस्तापाताले छाएको छाना भएको आवास धनी घरपरिवारलाई यस कार्यविधि अन्तर्गत लाभग्राहीको रूपमा समावेश गरिनेछैन ।

(२) प्रकोपका कारण घरवार विहिन भएका घरपरिवारलाई दफा ४ को उपदफा (२) बमोजिम पहिलो प्राथमिकतामा राखिनेछ र यस अनुसूची बमोजिम मूल्याङ्कन गरिनेछैन ।

(३) गरिबीको रेखामुनी रहेका आफैले सुरक्षित आवास निर्माण गरिरहेको हकमा उपरोक्त अनुसूची बमोजिम मूल्याङ्कन गरिनेछैन । वडा कार्यालयको सिफारिसको आधारमा सुरक्षित नागरिक आवास कार्यक्रम समन्वय समितिले लाभग्राही छनौट गर्नेछ ।

अनुसूची २

(दफा ५ को उपदफा (७) सँग सम्बन्धित)

सुरक्षित नागरिक आवास निर्माणको लागि लाभग्राहीसँग गरिने अनुदान सम्झौता-पत्र

घरधनी सर्वेक्षण क्रम संख्या	
सम्झौता क्रमांक संख्या	


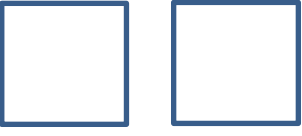
त्रिवेणी गाउँपालिका, गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय (यसपछि पहिलो पक्ष भनिने) र पराल तथा खरको छानो भएका घर परिवारलाई जस्तापाताको छानामुनी ल्याउने गरी सुरक्षित नागरिक आवास निर्माण कार्यक्रमका लागि जिल्ला त्रिवेणी गाउँपालिका वडा नं., गाउँ/टोलको लाभग्राही को नाति/नातिनी/बुहारी को छोरा/छोरी/पत्नी वर्ष को श्री (यसपछि दोस्रो पक्ष भनिने) का बीच देहाय बमोजिमका शर्तहरूको अधिनमा रही गाउँपालिकाले तोकेको मापदण्ड बमोजिम सुरक्षित नागरिक आवास निर्माण गर्न गराउन मिति २०७८..... साल महिना गतेका दिन यो अनुदान सम्झौता-पत्रमा सहिछाप तथा दस्तखत गरेका छौं ।

दोस्रो पक्ष (लाभग्राही) ले मञ्जुर गरेका शर्तहरू:

- मेरो घर पराल/फुसको छाना रहेको ठीक साँचो हो । मैले मेरो घरको पराल/फुसको छानो रहेकोले सुरक्षित नागरिक आवास निर्माण सम्बन्धी कार्यविधि, २०७८ एवम् सम्झौता-पत्रमा उल्लेखित शर्त अनुरूप सुरक्षित आवास बनाउनेछु ।
- गाउँपालिकाबाट अनुदानमा उपलब्ध हुने जस्तापाता बाहेक अन्य निर्माण सामग्रीको खरिद गर्ने तथा डकमी, सिकमी, प्लम्बर, इलेक्ट्रिसियन र अन्य निर्माण कार्य गर्ने निर्माणकर्मी तथा श्रमिक जुटाउने एवं काममा लगाउने जिम्मेवारी मेरो हुनेछ ।
- सुरक्षित नागरिक आवास निर्माणको लागि प्राप्त हुने जस्तापाता गाउँपालिकाबाट छनौट गरिएको मेरो मूल घरको पराल/खर/फुसको छानो हटाई जस्तापाता लगाउनको लागि उपयोग गर्नेछु ।
- गाउँपालिकाले उपलब्ध गराउने बाहेक थप लाग्ने जस्तापाता खरिदको लागि प्राविधिक इस्टिमेट अनुसारको अपुग रकम रु. को म स्वयंले व्यवस्था गर्नेछु ।
- यो सम्झौता भएको मितिले दुई महिनाभित्र जस्तापाताको छानो राख्ने बाहेकका अन्य निर्माण तथा व्यवस्थापनका सम्पूर्ण कार्यहरू सम्पन्न गर्नेछु ।
- गाउँपालिकाले तोकेको स्थानबाट मेरो घरसम्म आफ्नै खर्चमा जस्तापाता ढुवानी गर्नेछु ।
- माथि उल्लेखित व्यहोरा ठीक साँचो हो झुठ्ठा ठहरे प्रचलित कानून बमोजिम सहुंला बुझाउँला ।

प्रथम पक्ष (त्रिवेणी गाउँपालिका, गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय) ले मञ्जुर गरेका शर्तहरू:

१. दोस्रो पक्षबाट उल्लेखित शर्तहरू पुरा भएको अवस्थामा निम्नानुसार सुरक्षित नागरिक आवास निर्माण अनुदान स्वरूप रु. ५०,०००/- (अक्षरूपी पचास हजार मात्र) मूल्य बराबरको जस्तापाता पहिलो पक्षले खरिद गरी उपलब्ध गराउनेछ ।

दोस्रो पक्ष (लाभग्राही)	
(क) लाभग्राहीको व्यक्तिगत विवरण	
लाभग्राहीको नाम, थर (अंग्रेजीमा)	
लाभग्राहीको नाम, थर (नेपालीमा)	
नागरिकतामा उल्लेखित ठेगाना: जिल्ला गा.पा. वडा नं.	
ना. प्र. नं. जारी जिल्ला जारी मिति	
जन्म मिति: सम्पर्क फोन नं.	
स्थायी ठेगाना र नागरिकता उल्लेखित ठेगाना फरक भएमा बसाइसराइको विवरण उल्लेख गर्ने- बसाइसराइ प्रमाण पत्र नं.: बसाइसराइ मिति:	
लाभग्राहीको फोटो:	संरक्षक/मञ्जुरी प्राप्त व्यक्तिको- नाम थर:
	
नागरिकतामा उल्लेखित ठेगाना: जिल्ला गा.पा. वडा नं.	
ना. प्र. नं.: जारी जिल्ला: जारी मिति:	
जन्म मिति: सम्पर्क फोन नं.:	
बाजेको नाम, थर:	
बाबुको नाम, थर:	
लाभग्राहीसँगको नाता: सम्पर्क फोन नं.:	
लाभग्राही/संरक्षक/अधिकार प्राप्त व्यक्तिको औंठा छाप	
लाभग्राही/संरक्षक/अधिकार प्राप्त व्यक्तिको हस्ताक्षर:	
मिति:	
(ख) घर निर्माण हुने जग्गाको विवरण: कित्ता नं. क्षेत्रफल वर्ग मिटर	
ठेगाना: जिल्ला गाउँपालिका वडा नं.	
(ग) साक्षीको नाम थर:	
हस्ताक्षर:	

प्रथम पक्ष (त्रिवेणी गाउँपालिका, गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय)	कार्यालयको छाप
अधिकार प्राप्त कर्मचारीको नाम:	
पद:	
हस्ताक्षर:	
मिति:	

आवश्यक कागजातहरू:

१. लाभग्राहीको नागरिकताको प्रमाणपत्रको छायाँप्रति ।
२. जग्गाधनीको दर्ता प्रमाण पूर्जाको छायाँप्रति ।
३. हालसालै खिचिएको लाभग्राहीको पासपोर्ट साइजको फोटो ।



आज्ञाले
निम बहादुर के.सी.
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत